

Wir suchen einen

Investment Analyst (w/m/d)

in Berlin



Leave your **SIGNA** ture ↗

So wie Bernadette und Thomas, unsere beiden Kollegen am Standort Wien

Ihre zukünftige Rolle

In dieser verantwortungsvollen Rolle werden Sie Teil des Transaktions-teams und unterstützen bei spannenden und vielfältigen Aufgaben.

Dazu gehören:

- Analyse und Bewertung potenzieller Immobilieninvestitionen in den besten Lagen Deutschlands, insbesondere Rentabilitätsberechnungen und Cash-Flow-Modeling
- Begleitung von Verkaufsprozessen
- Durchführung von Objektbesichtigungen, Markt-, Wettbewerbs- und Trendanalysen für den deutschen Immobilienmarkt
- Selbstständige Erstellung von vollständigen Investmentmemoranden zur Vorlage bei der Geschäftsführung und dem Investment Committee
- Ständige Kommunikation und enge Zusammenarbeit mit internen Abteilungen sowie Maklern, Banken, Anwälten und weiteren externen Dienstleistern

Ihre Kompetenzen

- Abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches oder immobilienökonomisches Studium
- Erste einschlägige Berufserfahrung im Immobilienbereich oder M&A
- Unternehmerische, eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Ausgeprägtes Zahlenverständnis, sehr gute analytische Fähigkeiten sowie ein sicherer Umgang mit Excel
- Kontaktstärke, Verhandlungssicherheit und Zielstrebigkeit
- Sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Ihre Perspektiven

Es erwarten Sie urbane Großprojekte, die einen Mehrwert für Städte und Menschen schaffen. Bei uns können Sie sich freuen auf:

- Selbständiges Arbeiten und Einbringen eigener Ideen
- An- und Verkauf von herausragenden Großprojekten
- Schlanke Strukturen und schnelle Entscheidungswege
- Zusammenarbeit mit internationalen Fachgrößen
- Offenes und wertschätzendes Kommunizieren auf Augenhöhe
- Ein modernes und inspirierendes Umfeld in Innenstadtlage
- Vielfältige Weiterbildungsmöglichkeiten
- Beste technische Ausstattung
- Außergewöhnliche Team-Events
- Überdurchschnittliche Vergütung



Die **SIGNA** Gruppe ist eine privat geführte Investmentgesellschaft mit dem Fokus auf den Real Estate-, Retail- und Mediensektor. Heute zählen wir nicht nur zu den bedeutendsten Immobilieninvestoren und Quartiersentwicklern Europas, sondern tragen auch als europaweit führender Investor im stationären Handel wesentlich zur Gestaltung pulsierender und inspirierender Innenstädte bei. Gemeinsam mit unseren zahlreichen Online-Plattformen schaffen wir einen „Marktplatz der Zukunft“, der die Online- und Offline-Angebote miteinander kombiniert.

SIGNA Real Estate entwickelt und managt seit über 20 Jahren ein umfassendes Portfolio an außergewöhnlichen Immobilienprojekten in der DACH-Region und in Italien. Wir sind ein erfahrenes Team von Immobilienexperten und steuern alle Aktivitäten von der Akquisition bis zur Fertigstellung des Projekts. In enger Zusammenarbeit mit den jeweiligen Partnern setzt **SIGNA Real Estate** auf Stadtentwicklung, zukunftsweisende Nutzungskonzepte und architektonische Einzigartigkeit.



Wenn Sie in dieser Position eine neue passende Herausforderung sehen – bewerben Sie sich online unter

[signa.at/karriere](https://www.signa.at/karriere)

Wir werden uns zeitnah mit Ihnen in Verbindung setzen.