

Wir suchen einen

# Investment Manager (w/m/d)

in München



So wie Bernadette und Thomas, unsere beiden Kollegen am Standort Wien

Leave your **SIGNA**ture ↗

## Ihre zukünftige Rolle

In dieser verantwortungsvollen Rolle sind Sie für das gesamte Spektrum unserer ganzheitlichen Transaktionsprozesse im Immobilienbereich zuständig. Sie identifizieren strategiekonforme Investmentmöglichkeiten, steuern den gesamten immobilienökonomischen und rechtlichen Prozess (von der Due Dilligence über die Vertragsverhandlung bis zum Signing/Closing) und bereiten Entscheidungsvorlagen für Aufsichtsgremien vor. Ebenfalls gehört der Verkauf von Immobilien zu Ihren Aufgaben. Dabei greifen Sie auf Ihr hervorragendes Transaktionsnetzwerk zurück, steuern und führen externe Dienstleister und behalten die aktuelle Markt- und Wettbewerbssituation immer im Blick.

## Ihre Kompetenzen

- Abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches oder immobilienökonomisches Studium
- Nachweisliche Akquisitionserfahrung im deutschen Immobilienmarkt (Track Record)
- Verantwortung von Due Dilligence-Prozessen und Genehmigungsverfahren
- Kenntnisse in allen rechtlich relevanten Transaktionsrahmenbedingungen, wie z.B. öffentliches und privates Baurecht, BGB, HGB und Kaufvertragsrecht
- Unternehmerische, eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Kontaktstärke, Verhandlungssicherheit und Zielstrebigkeit
- Sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

## Ihre Perspektiven

Es erwarten Sie urbane Großprojekte, die einen Mehrwert für Städte und Menschen schaffen. Bei uns können Sie sich freuen auf:

- Selbständiges Arbeiten und Einbringen eigener Ideen
- An- und Verkauf von herausragenden Großprojekten
- Schlanke Strukturen und schnelle Entscheidungswege
- Zusammenarbeit mit internationalen Fachgrößen
- Offenes und wertschätzendes Kommunizieren auf Augenhöhe
- Ein modernes und inspirierendes Umfeld in Innenstadtlage
- Vielfältige Weiterbildungsmöglichkeiten
- Beste technische Ausstattung
- Außergewöhnliche Team-Events
- Leistungsgerechte Vergütung



Die **SIGNA** Gruppe ist eine privat geführte Investmentgesellschaft mit dem Fokus auf den Real Estate-, Retail- und Mediensektor. Heute zählen wir nicht nur zu den bedeutendsten Immobilieninvestoren und Quartiersentwicklern Europas, sondern tragen auch als europaweit führender Investor im stationären Handel wesentlich zur Gestaltung pulsierender und inspirierender Innenstädte bei. Gemeinsam mit unseren zahlreichen Online-Plattformen schaffen wir einen „Marktplatz der Zukunft“, der die Online- und Offline-Angebote miteinander kombiniert.

**SIGNA Real Estate** entwickelt und managt seit über 20 Jahren ein umfassendes Portfolio an außergewöhnlichen Immobilienprojekten in der DACH-Region und in Italien. Wir sind ein erfahrenes Team von Immobilienexperten und steuern alle Aktivitäten von der Akquisition bis zur Fertigstellung des Projekts. In enger Zusammenarbeit mit den jeweiligen Partnern setzt **SIGNA Real Estate** auf Stadtentwicklung, zukunftsweisende Nutzungskonzepte und architektonische Einzigartigkeit.



Wenn Sie in dieser Position eine neue passende Herausforderung sehen – bewerben Sie sich online unter

[signa.at/karriere](https://www.signa.at/karriere)

Wir werden uns zeitnah mit Ihnen in Verbindung setzen.